



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 522**

30 Μαΐου 2003

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 715 (1)

Έγκριση Τοπικού Ρυμοτομικού Σχεδίου στην εκτός σχεδίου περιοχή της Αγίας Κυριακής του Δ.Δ. Θεριακησίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου, Ν. Ιωαννίνων, για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Δημαρχείου και βοηθητικών χώρων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΗΠΕΙΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 (ΦΕΚ 107Α) «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την Τοπική Αυτοδιοίκηση κ.λπ.».

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 ΦΕΚ 33/Α/83 και ειδικότερα το άρθρο 26 αυτού όπως αντικαταστάθηκε με το Ν. 1512/85 ΦΕΚ 4/Α/85.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2831/2000 ΦΕΚ140/Α/2000 και ειδικότερα το άρθρο 27 παραγρ. 16 και το άρθρο 29 αυτού όπως ισχύουν σήμερα μετά την ισχύ του Ν. 3044/2002 ΦΕΚ 197/Α.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 ΦΕΚ 210/Α/85.

5. Την 20444/17.9.2001 Απόφαση Γ.Γ. Περιφέρειας Ηπείρου.

6. Τη γνωμοδότηση του Περιφερειακού Σ.Χ.Ο.Π. Ηπείρου που διατυπώθηκε στην πράξη 3/18.4.2003 (ομόφωνα θετική), αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται τοπικό ρυμοτομικό σχέδιο στην εκτός σχεδίου περιοχή της Αγίας Κυριακής του Δ.Δ. Θεριακησίου του Δήμου Αγίου Δημητρίου, Ν. Ιωαννίνων, για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Δημαρχείου και βοηθητικών χώρων, όπως ο χώρος φαίνεται περικλειόμενος με πράσινη γραμμή στο θεωρημένο αρμοδίως διάγραμμα σε κλίμακα 1:500.

2. Εγκρίνεται καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης ως εξής:

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης: 35%

β) Συντελεστής δόμησης: 0,45

γ) Μέγιστο ύψος: 10,00 μ. Υπεράνω του μέγιστου επιτρεπόμενου ύψους είναι υποχρεωτική η κατασκευή στέγης μέγιστου ύψους 2,50μ.

δ) Ελάχιστη απόσταση κτιρίων από τα όρια: 6μ., εκτός από τα όρια ΡΑ, ΘΙ και ΙΛ στα οποία ορίζεται απόσταση 7μ., λόγω επαφής με κοινοτικές οδούς.

Με τις κανονιστικές διατάξεις αυτής της απόφασης δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 9 Μαΐου 2003

Ο Γενικός Γραμματέας Περιφέρειας
ΠΑΥΛΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ

ΣΗΜΕΙΑ	X	Ψ
Α	418,60	516,82
Β	463,23	523,64
Γ	492,53	530,02
Δ	492,40	542,20
Ε	487,95	560,34
Ζ	516,92	575,12
Η	526,93	547,21
Θ	529,20	516,23
Ι	516,69	507,77
Κ	512,25	497,51
Λ	508,63	489,62
Μ	495,45	483,10
Ν	468,54	476,85
Ξ	454,53	478,00
Ο	440,31	489,40
Π	416,54	506,54
Ρ	492,58	513,12

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό %

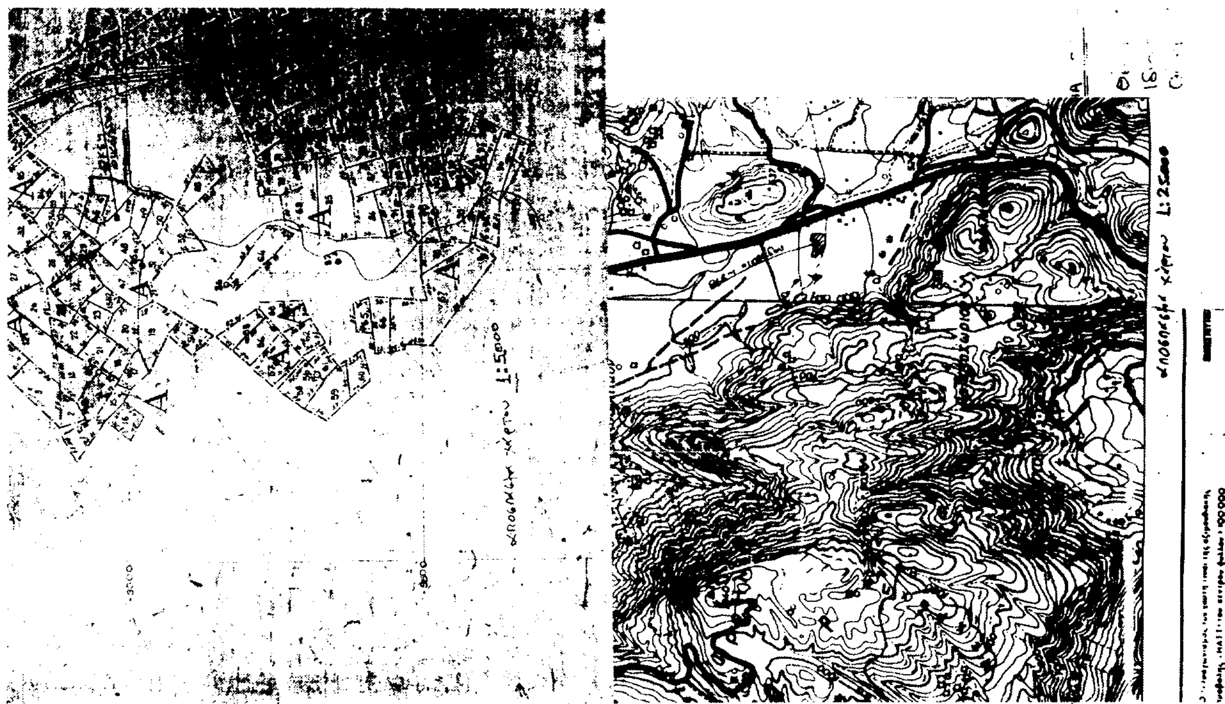
ΙΔΙΟΚΤ : ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΡΙΩΝΗΣ
ΙΔΙΟΚΤ : ΚΛ. Π. ΜΠΑΚΟΛΑ
ΙΔΙΟΚΤ : ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΚΟΤΣΙΛΙΑΤΗΣ
ΙΔΙΟΚΤ : ΑΝΔΡΙΑΝΝΑ ΚΟΤΣΙΛΙΑΤΗ
ΠΡΟΣ ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ - ΑΡΤΑΣ
ΠΡΟΣ ΣΥΝ/ΣΜΟ ''ΑΓ. ΚΥΡΙΑΚΗ''
ΠΡΟΣ ΣΥΝ/ΣΜΟ ''ΑΓ.
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
Υ. Τ. ΔΕΗ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ
ΔΗΜΑΡΧΕΙΟ - ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ

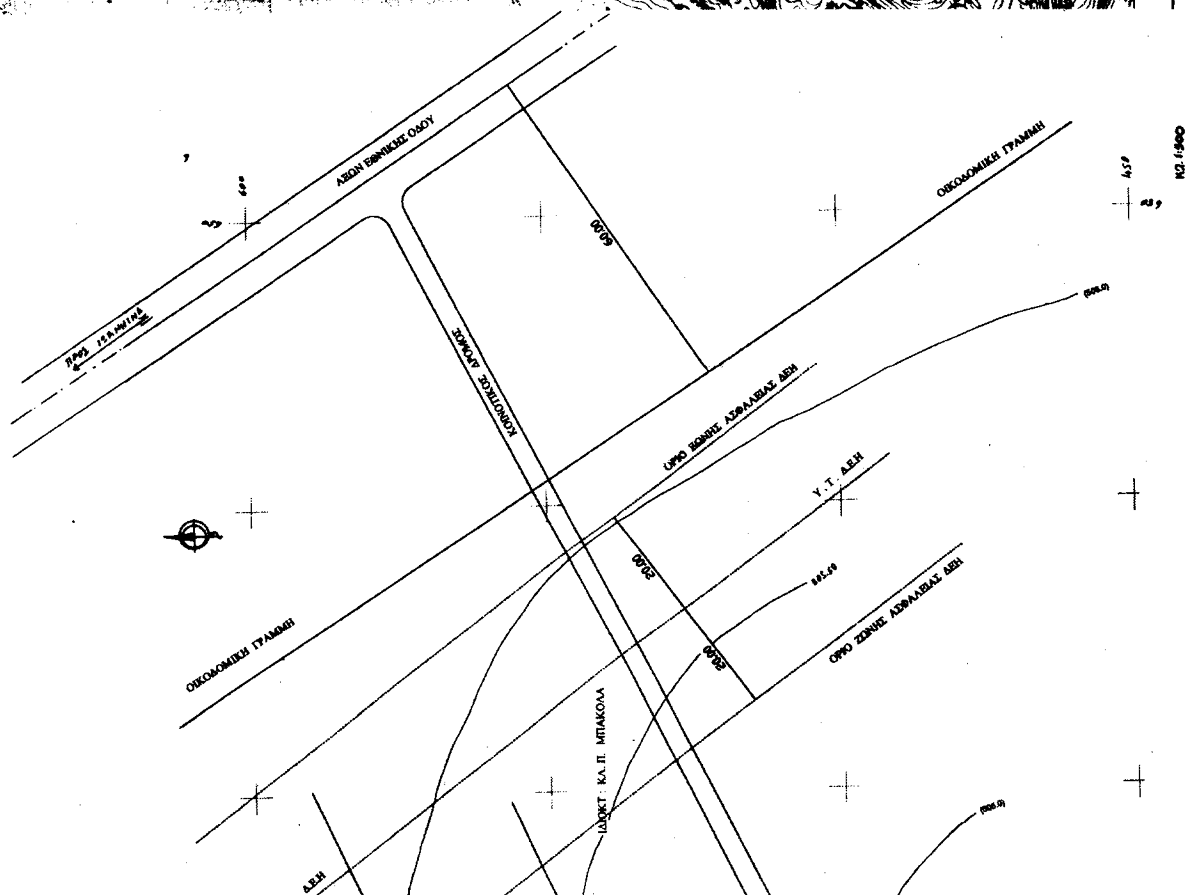
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΜΒΑΔΟΥ

Υπολογίστηκε με τις συντεταγμένες.
Εσλικό (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Θ-Ι-Κ-Λ-Μ-Ν-Ξ-Ο-Π-Α) = 5303.01 τ.μ.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

α) Μέγιστο ποσοστό κάλυψης : 35%
β) Συντελεστής δόμησης : 0,45
γ) Μέγιστο ύψος : 10,00 μ.+ 2,50 μ.στέγη
δ) Απόσταση από τα όρια : 6μ. ,εκτός από τα όρια ΡΑ, ΘΙ και ΙΛ στα οποία ορίζεται απόσταση 7μ. ,λόγω επαφής με κοινοτικές οδούς



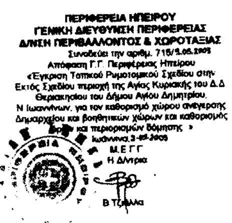

ΑΞΩΝ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΔΡΟΜΟΣ
60.00
ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΕΗ
Υ.Τ. ΔΕΗ
20.00
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΡΙΟ ΖΩΝΗΣ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΔΕΗ
ΙΔΙΟΚΤ.: ΚΛ.Π. ΜΠΑΚΟΛΑ
ΔΕΗ
ΚΛ 1:500

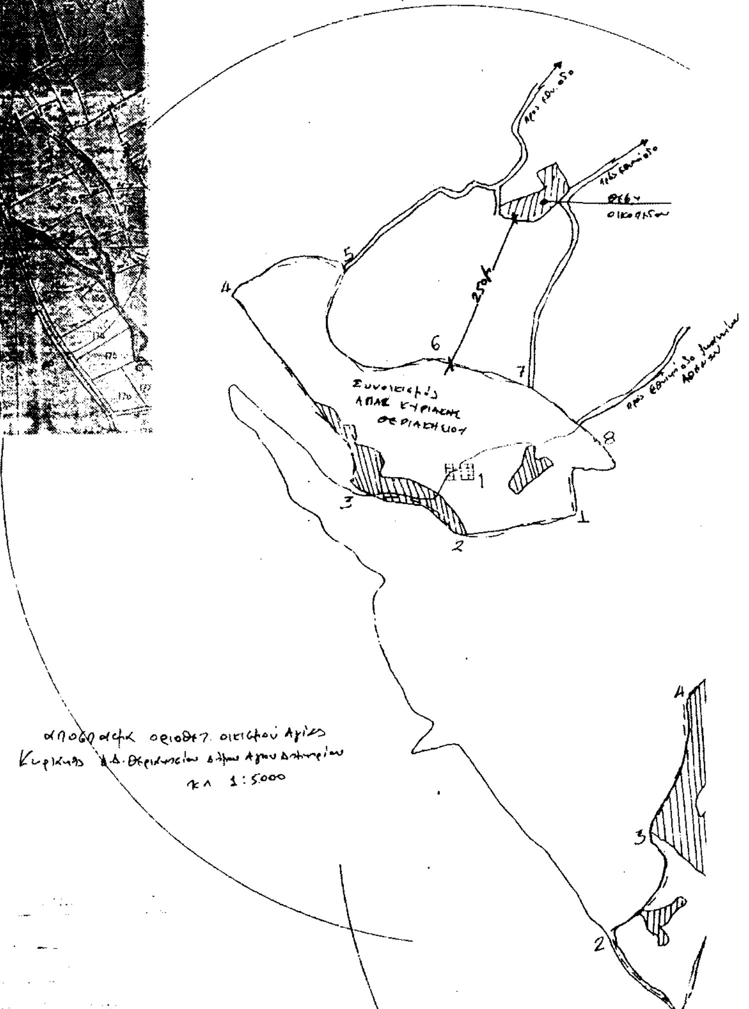
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ

Δ/ΝΣΗ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΕΡΙΟΧΗ ΤΗΣ ΑΓΙΑΣ ΚΥΡΙΑΚΗΣ ΤΟΥ Δ.Δ. ΘΕΡΙΑΚΗΣΙΟΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΑΓΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ,Ν. ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ, ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΧΩΡΟΥ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΔΗΜΑΡΧΕΙΟΥ ΚΑΙ ΒΟΗΘΗΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΡΩΝ ΚΑΙ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500









Αριθ. 1422 (2)

Κήρυξη έκτασης ως αναδασωτέας εμβαδού 0,450 του στρέμματος στη θέση «Γιάννικα» Περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πλατάνου του Δήμου Ακράτας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΔΥΤΙΚΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφέρειας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την 186/30.6.1998 (ΦΕΚ 727/Β/98) απόφαση Γ.Γ.Π.Δ.Ε. «Άσκηση αρμοδιοτήτων Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Δυτ. Ελλάδας επί θεμάτων ΔΑΣΙΚΩΝ και μεταβίβαση του δικαιώματος υπογραφής στους Προϊσταμένους Υπηρεσιακών Μονάδων της Περιφέρειας».

4. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των Δασών και των δασικών εκτάσεων» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 2

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 του Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με τον Ν. 2040/92.

5. Τις σχετικές δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας.

6. Την 1133/17.4.2003 πρόταση του Δασαρχείου Αιγίου «περί κηρύξεως εκτάσεως ως αναδασωτέας» εμβαδού 0,450 του στρέμματος στη θέση «Γιάννικα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πλατάνου του Δήμου Ακράτας, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε Αναδασωτέα με σκοπό την αποκατάσταση με φυσική αναγέννηση ή τεχνητή αναδάσωση, της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά η οποία διαπιστώθηκε στις 21.3.2003, την έκταση του δημοσίου δάσους (από άτομα χαλεπίου πεύκης με υπόροφο σχίνα και πουρνάρια) εμβαδού τετρακοσίων πενήντα τετραγωνικών μέτρων (0,450 στρέμ.), στη θέση «Γιάννικα» περιφέρειας Δημοτικού Διαμερίσματος Πλατάνου του Δήμου Ακράτας, η οποία προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, όπως αυτά φαίνονται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:3.000 το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Βόρεια: Με δάσος χαλεπίου πεύκης

Νότια: Με δημοτική οδό προς Πλάτανο και πέραν αυτής με πρανές οδού και αγροτικές καλλιέργειες

Ανατολικά: Με δάσος χαλεπίου πεύκης

Δυτικά: Με δάσος χαλεπίου πεύκης

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στο Δημοτικό Διαμέρισμα Πλατάνου και στον Δήμο Ακράτας, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 2 Μαΐου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Γενικός Διευθυντής κ.α.α.
ΧΛΟΗ ΚΑΤΣΟΥΔΑ

Ανήκει στην με αριθμό ...1422/2003..... απόφαση Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΜΕ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2000

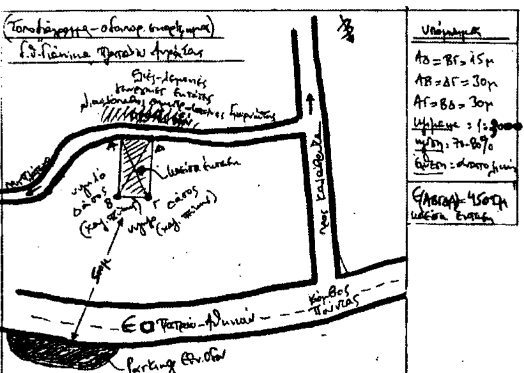
Δημόσιας δασικής έκτασης που ήταν ....
στη θέση .... Δημοτικού Διαμερίσματος ....
Δήμου ...., η οποία ....
από ....
.... 21-3-2003 .... και κηρύσσεται αναδασωτέα.
Στοιχεία έκτασης: ....ΑΒΓΔΑ.......................
Εμβαδόν έκτασης: ....450.. τ.μ.

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:50.000

Θέση έκτασης που κηρύσσεται αναδασωτέα



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιόγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 78 %



Αίγιο, ..28..-..3..-2003

Ο συντάκτης

Δήμος Ανδρικόπουλος
Δασοπόνος με Β΄ βαθμό

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Αίγιο, ...-..4..-2003.

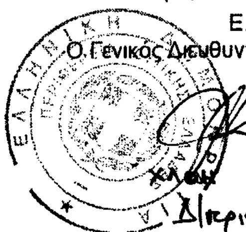
Ο Δασάρχης Αιγίου

Παναγιώτης Γυφτόπουλος
Δασολόγος με Α΄ βαθμό

Πάτρα, ...2..-..5..-2003

Ε.Γ.Γ.

Ο Γενικός Διευθυντής Περιφέρειας Δ.Ε. α.α



ΚΑΤΣΟΥΔΑ
Δ/ντρια Διοίκησης

Αριθ. 435 (3)

Άρση κήρυξης έκτασης ως αναδασωτέας 21.700 στρ. σε θέσεις του Δ.Δ. Στεφανιάς Δήμου Σκάλας Ν. Λακωνίας.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΠΕΛΟΠΟΝΝΗΣΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρ. 38 παρ. 1, 41 παρ. 1 και 44 παρ. 3 του Ν. 998/79 «Περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας».

2. Τις διατάξεις του Ν. 2503/97 «Διοίκηση, οργάνωση, στελέχωση της Περιφερείας, ρύθμιση θεμάτων για την τοπική αυτοδιοίκηση και άλλες διατάξεις».

3. Την απόφαση του Γεν. Γραμματέα Περιφερείας Πελοποννήσου 5872/29.8.97 (ΦΕΚ 551/Β/98) «Τοποθέτηση Προϊσταμένων Δ/νσεων Υπηρεσιών Περιφερείας Πελοποννήσου και εξουσιοδότηση υπογραφής».

4. Τις γενικές αρχές περί ανακλήσεως διοικητικών πράξεων.

5. Την απόφαση του Υφ/γού Γεωργίας αριθμ. 86004/1637/46-87 με την οποία έγινε αποδεκτή η γνωμοδότηση υπ' αριθμ. 417/87 της Συνέλευσης των Προϊσταμένων των Νομικών Δ/νσεων σχετικά με την άρση της κήρυξης εκτάσεων ως αναδασωτέων.

6. Την απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας αριθμ. 1086/19.8.1992, με την οποία έχει κηρυχθεί αναδασωτέα έκταση 21.700 στρεμμάτων επί περιμέτρου 36.200 στρεμμάτων στις θέσεις «Εκκλησίτσες», «Αγριλιές», «Πύργος» του δημ. διαμερίσματος Κροκεών, «Ψηλό», «Ντρουζαίικα», «Καλογεροβούνι», «Προφήτης Ηλίας (τριγ. 337)», «Λάκκα», «Κέτσαινα», «Ελαφοβούνι», «Προφήτης Ηλίας (τριγ. 179)», «Γριάς πρόβατα», του δημ. διαμερίσματος Λαγίου Δήμου Κροκεών, «Κέτσαινα», «Γριάς πρόβατα», του δημ. διαμερίσματος Στεφανιάς Δήμου Σκάλας Ν. Λακωνίας όπως αυτή προσδιορίζεται στο απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:50.000 (Φ.Χ. ΓΥΘΕΙΟΝ Γ.Υ.Σ. 1977) προκείμενου να αποκατασταθεί με φυσική και τεχνητή αναγέννηση, η δασική βλάστηση που καταστράφηκε από πυρκαγιά.

7. Την αναφορά του Δασαρχείου Γυθείου αριθμ. 418/31.3.2003 από την οποία προκύπτει ότι έχει αποκατασταθεί η πρότερα υπάρχουσα δασική βλάστηση στην ανωτέρω έκταση των 21.700 στρεμμάτων επί περιμέτρου 36.200 στρεμμάτων και προτείνεται η άρση τον χαρακτηρισμού της ως αναδασωτέας που έγινε με την παραπάνω απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας.

8. Το γεγονός ότι έχει επιτευχθεί ο σκοπός της κήρυξης της υπόψη έκτασης ως αναδασωτέας και είναι ανάγκη να γίνει άρση της απόφασης του Νομάρχη Λακωνίας αριθμ. 1086/19.8.1992, στην έκταση των 21.700 στρεμμάτων επί περιμέτρου 36.200 στρεμμάτων προκειμένου να επιτραπεί η βόσκηση των ζώων από τους κτηνοτρόφους της περιοχής, αποφασίσουμε:

α) Αίρουμε της κηρύξεως ως αναδασωτέας της έκτασης των 21.700 στρεμμάτων επί περιμέτρου 36.200 στρεμμάτων στις θέσεις «Εκκλησίτσες», «Αγριλιές», «Πύργος» του δημ. διαμερίσματος Κροκεών, «Ψηλό», «Ντρουζαίικα», «Καλογεροβούνι», «Προφήτης Ηλίας (τριγ. 337)», «Λάκκα», «Κέτσαινα», «Ελαφοβούνι», «Προφήτης Ηλίας (τριγ. 179)», «Γριάς πρόβατα», του δημ. διαμερίσματος Λαγίου Δήμου Κροκεών, «Κέτσαινα», «Γριάς πρόβατα», του δημ. διαμερίσματος Στεφανιάς Δήμου Σκάλας Ν. Λακωνίας, που έγινε με την απόφαση του Νομάρχη Λακωνίας αριθμ. 1086/19.8.1992, όπως αυτή προσδιορίζεται στο απόσπασμα χάρτη κλίμακας 1:50.000 (Φ.Χ. ΓΥΘΕΙΟΝ Γ.Υ.Σ. 1977) του Δασαρχείου Γυθείου και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

β) Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού Προϋπολογισμού.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 7 Μαΐου 2003

Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας
Ο Διευθυντής Δασών
ΓΡΗΓΟΡΙΟΣ ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1: 50000 (Φ.Χ. ΓΥΘΕΙΟΝ Γ.Υ.Σ. 1977) ΕΠΑΝΩ ΣΤΟ ΟΠΟΙΟ ΣΗΜΕΙΩΝΕΤΑΙ Η ΕΚΤΑΣΗ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΤΕΙΝΕΤΑΙ Η ΑΡΣΗ ΤΗΣ ΑΝΑΔΑΣΩΤΕΑΣ

Κροκεαί

Ανήκει στην απόφαση μας 435/03

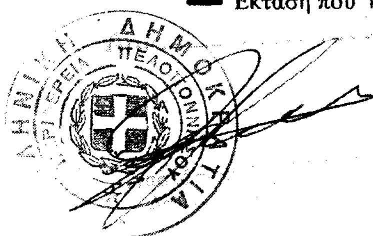
Στεφανιά

Α

Β

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

▬ Έκταση πού κάηκε



ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

Σπάρτη 7 - 5 - 2003

Ο Δ/ντής Δασών

Ο Συντάκτης

ΛΑΔΙΚΟΣ ΣΠΥΡΟΣ
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λογους στο σχεδιάγραμμο έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 70 %